

ANEXA nr. 1 B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1) ȘANCIU POP TEREZIA - MARIA, CNP 2540627242531, având
 adresa de comunicare în: localitatea BOIU MARE, str., Nr., bl., sc., et., ap., județul MARAMUREȘ,
 Coțul poștal., e-mail., tel. 0745822640
 Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3599 (ha), la prețul de 9000 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele. OFERTA MAI BUNĂ

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ comuna/ județul	Suprafața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte func.	Nr. tarla lot	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de către vânzător	<u>BOIU MARE</u>	<u>0,3599</u>	<u>50703</u>				<u>FH</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal,
 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ȘANCIU POP TEREZIA - MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 23.01.2024

NOTIFICARE PREEMTORI

Județul/localitatea: Maramureș/Boiu Mare	REGISTRUL GENERAL al primăriei nr. de ieșire nr. <u>91</u> din <u>23</u> / <u>01</u> / <u>2024</u> (zi, lună, an)
Primăria : Boiu Mare	REGISTRUL UNIC DE EVIDENȚĂ nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare nr. 2 din 23 / 01 / 2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului Primăriei care emite actul:	Semnătura funcționarului primăriei Care emite actul:
CIURTE ARGHIL	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemtorilor:

1. Preemtori de rang I cunoscuți pentru DANCIU POP TEREZIA-MARIA:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și alte personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	DAANCIU POP TUDOR-MARIAN-GAVRIL	Boiu Mare, nr.16
	CIORAN DIANA-MARILENA	Baia Mare, al. Nouă, nr.2/61

alți coproprietari, rude de gradul I, soți, rude și afini până la gradul al III inclusiv – dacă există

2. Preemtori de rangul II cunoscuți:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

alți proprietari ai investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții

agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritare la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții – dacă există.

3. Preemptori de rangul III cunoscuți:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POP IONIȚĂ	lipsă date de contact
	LENGHEL TEODOR	lipsă date de contact
5.		

alți proprietari și/sau arendași ai terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 16/2014, cu modificările și completările ulterioare – dacă există.

4. Preemptori de rang IV: tineri fermieri – persoanele care îndeplinesc condițiile Legii nr. 17/2014 actualizate și Regulamentului UE nr. 1305/2013.
5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora.
6. Preemptori de rangul VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată/situată în UAT Boiu Mare sau în UAT vecine.
7. Preemptori de rangul VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 23.01.2024, depusă de DANCUIU POP TEREZIA-MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3599 mp, nr. cadastral 50703, nr. carte funciară 50703, nr. parcela Grădina Băbanului, categoria de folosință „FÂNEAȚĂ” la prețul de 9000 lei (nouămiilei), afișată la sediul Primăriei Boiu Mare, județul Maramureș.

Primar,
(numele și prenumele/semnătura)

PRODAN NICOLE-MARCEL



Secretar general primărie,
CIURTE ARGHIL
(numele și prenumele/semnătura)

