

NR. 14/28.09.2023

ANEXA nr. 1 B

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1) BIRLE IOANI-DORIN, CNP 1670522242530, având  
adresa de comunicare în: localitatea BAIA MARE, str. VICTOR BABES,  
Nr. 34.I, bl....., sc....., et....., ap....., județul MARAMUREȘ,  
Codul poștal....., e-mail....., tel. 0764642525  
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2160 (ha), la prețul de 4320 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: OFERTA MAI BUNĂ

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ comuna/ județul	Suprafața (ha)	Nr. cadastral	Nr. de carte func.	Nr. tarla lot	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de către vânzător	<u>BOIU MARE</u>	<u>0,2160</u>	<u>50702</u>				<u>AR</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

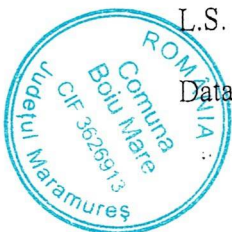
BIRLE IOANI-DORIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 28.09.2023



## NOTIFICARE PREEMTORI

Județul/localitatea: <b>Maramureș/Boiu Mare</b>	REGISTRUL GENERAL al primăriei <b>nr. de ieșire</b> nr. <u>1619</u> din <u>29</u> / <u>09</u> / <u>2023</u> (zi, lună, an)
Primăria : <b>Boiu Mare</b>	REGISTRUL UNIC DE EVIDENȚĂ <b>nr. unic</b> de înregistrare a ofertei de vânzare nr. 14 din 28 / 09 / 2023 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului Primăriei care emite actul:	Semnătura funcționarului primăriei Care emite actul:
CIURTE ARGHIL	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemtorilor:

**1. Preemtori de rang I cunoscuți pentru BÎRLE IOAN-DORIN:**


Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și alte personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	BÎRLE ARGENTINA	lipsă date de contact
	BÎRLE ALEXANDRU-GABRIEL	lipsă date de contact
	BÎRLE LORIN-IOAN	lipsă date de contact
	BÎRLE AURELIA	lipsă date de contact

alți coproprietari, rude de gradul I, soți, rude și afini până la gradul al III inclusiv – dacă există.

**2. Preemtori de rangul II cunoscuți:**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

alți proprietari ai investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritare la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții – dacă există.

**3. Preemptori de rangul III cunoscuți:**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ILE TEODOR	lipsă date de contact
	TRIF SEBASTIAN	lipsă date de contact
5.		

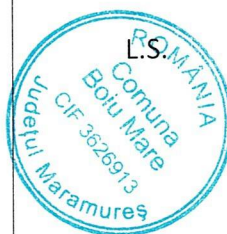
alți proprietari și/sau arendași ai terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 16/2014, cu modificările și completările ulterioare – dacă există.

4. Preemptori de rang IV: tineri fermieri – persoanele care îndeplinesc condițiile Legii nr. 17/2014 actualizate și Regulamentului UE nr. 1305/2013.
5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.
6. Preemptori de rangul VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată/situate în UAT Boiu Mare sau în UAT vecine.
7. Preemptori de rangul VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 28.09.2023, depusă de BÎRLE IOAN-DORIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2160 mp, nr. cadastral 50702, nr. carte funciară 50702, nr. parcela DEALU MĂGURICII, categoria de folosință „ARABIL” la prețul de 4320 lei (patru mii treisute douăzeci lei), afișată la sediul Primăriei Boiu Mare, județul Maramureș.

Primar,  
(numele și prenumele/semnătura)

PRODAN NICOLE-MARCEL



Secretar general primărie,  
CIURTE ARGHIL  
(numele și prenumele/semnătura)

